

## HIRDETMÉNY

### KONDÍCIÓS LISTA

A CITY-FAKTOR Zrt. Széchenyi Mikrohitel MAX+ konstrukcióra vonatkozóan

Érvényes: 2023. február 27-től

- Szerződéskötési díj** (szerződött hitelösszegre vetítve): egyszeri 1%, de min. 200.000,- Ft
- Folyósítási jutalék** (folyósításonként): 15.000,- Ft
- Rendelkezésre tartási jutalék:** 1%/év
- Garantiqa Hitelgarancia Zrt. és az Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia alapítvány készfizető kezességvállalásának bevonása esetén fizetendő díjak:** a garantőr intézmények mindekor aktuális hirdeteményei, kondíciós listái szerint felszámított kezességvállalási díj.  
Garantiqa részére fizetendő egyéb díj (a kezességi díjon kívül), a mindenkor hatályos Garantiqa Hirdetmény alapján (pl.: ügyviteli díj szerződésmódosítás esetén).  
AVHGA részére fizetendő egyéb díj (a kezességi díjon kívül), a mindenkor hatályos AVHGA Hirdetmény alapján (pl.: kezelési díj szerződésmódosítás esetén, beváltási határidő meghosszabbításának a díja).
- Szerződésmódosítási és előtörlesztési díj**  
Főként, de nem kizárólag: az eredeti törlesztési terv módosítása (a végtörlesztésnél és a CITY-FAKTOR Zrt. által jóváhagyott résztörlesztések esetén is) a Kölcsönszerződés szerződéses adatlapjának, a biztosítéki szerződések módosítása, a CITY-FAKTOR Zrt. általi felmondás, stb. esetén a Kölcsönszerződés szerinti összeg/fennálló tőketartozás 5%-a, de minimum 175.000,- Ft.
- Késedelmi kamat:** szerződés szerinti ügyleti kamat + ((MNB jegybanki alapkamat +8%)\*2) /év
- Követelés behajtásával kapcsolatos díjak:**
  - Papír alapú fizetési felszólítás díja: 2.500,- Ft/alkalom
  - Lejárt követelés behajtása érdekében elindított azonnal inkasszó díja: 18.000,- Ft/alkalom
  - Lejárt tartozás behajtása érdekében fizetési meghagyás indításának díja: 25.000,- Ft/alkalom
  - Felszámolási eljárás indítása: 125.000,- Ft/alkalom
  - Az Adós hibájából/szerződésszegése eredményeként felmondott Kölcsönszerződések felmondásának díja: a Kölcsönszerződés szerinti összeg/fennálló tőketartozás 5%-a, de minimum 175.000,- Ft.
- Egyéb díjak:**  
Amennyiben ingatlan, ill. ingó biztosíték bevonásra kerül sor a szükséges értékbecslés, hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzés díja, az esetleges közjegyzői okiratba foglalás díja, külső ügyvéd munkadíja, valamint a biztosítékok felülvizsgálata kapcsán a futamidő alatt előírt értékbecslés felülvizsgálat elkészíttetésének, az ahhoz szükséges aktuális tulajdoni lap és egyéb dokumentumok beszerzésének a költségei.  
Késedelmes fizetéssel vagy az Ügyfél hibájából történő felmondással, a kezességek beváltásával és a behajtással kapcsolatos, a CITY-FAKTOR Zrt. részére harmadik fél által felszámított díjak.

Jelen Kondíciós Lista szerinti kamatok, jutalékok, díjak, költségek nettó összegek, azokra ÁFA a mindenkor hatályos törvények rendelkezései alapján kerül felszámításra.

Jelen Kondíciós Lista a mindenkor aktuális Üzletszabályzat elválaszthatatlan mellékletét képezi.